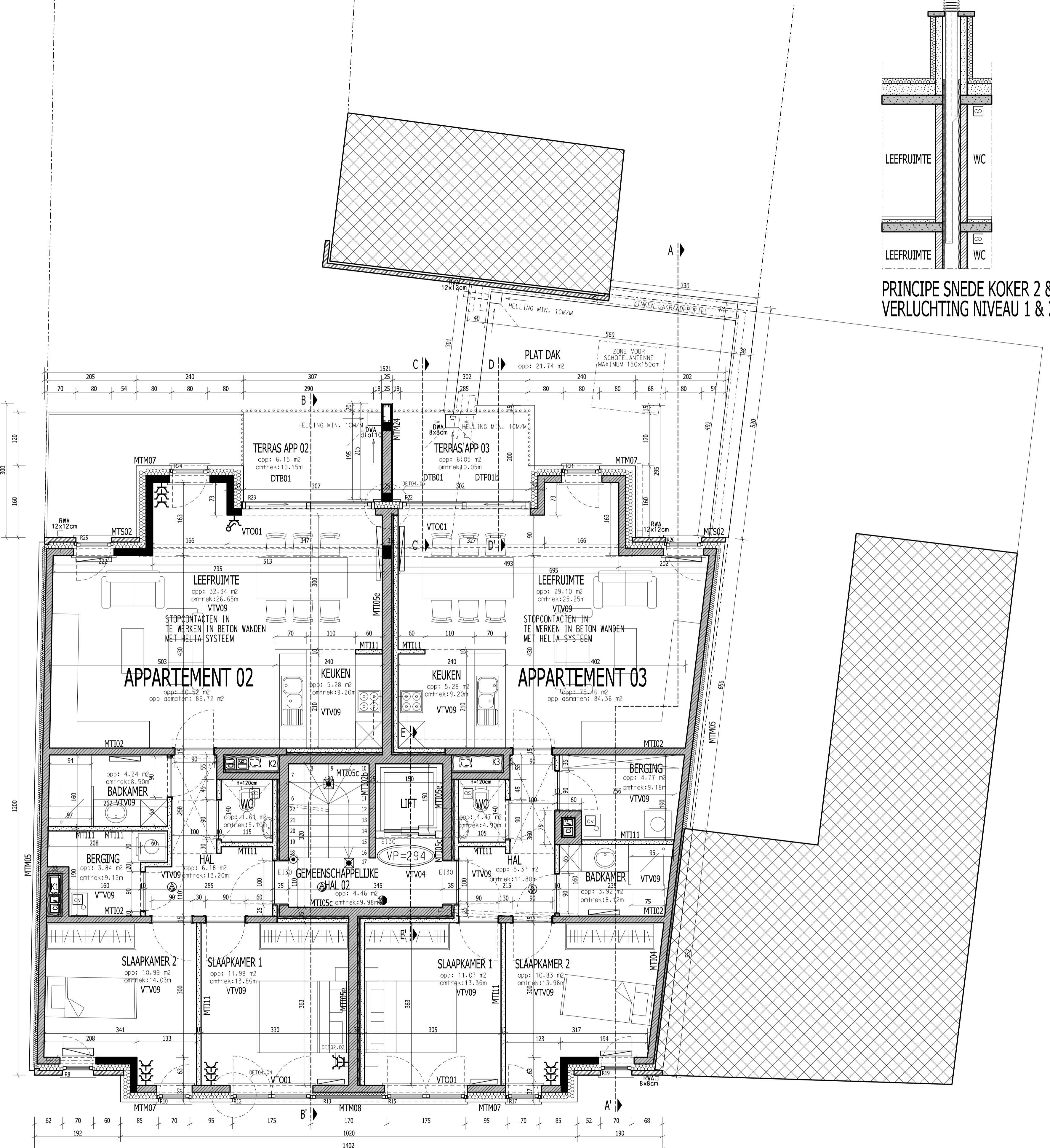
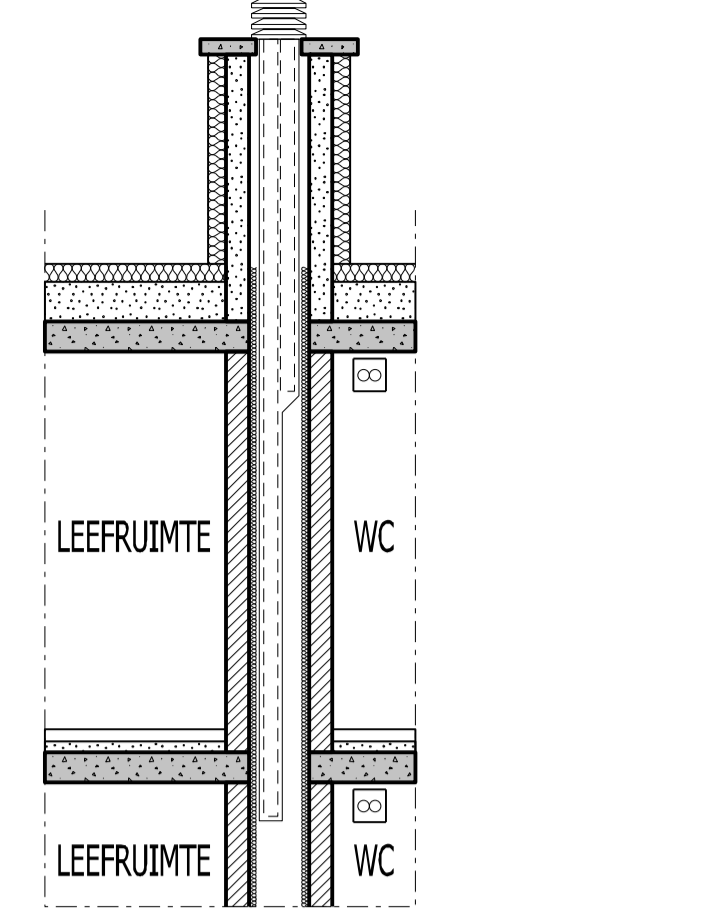


**TWEDE VERDIEPING**  
 WOI: 173,56 m<sup>2</sup>



**EERSTE VERDIEPING**  
 WOI: 175,25 m<sup>2</sup>



**PRINCIPE SNEDE KOKER 2 & 3  
 VERLICHTING NIVEAU 1 & 2**

- LEGENDE ARCHITECTUURPLANNEN**
- BESTAANDE CONSTRUCTIE
  - TE SLOPEN CONSTRUCTIE
  - GEWAPEND BETONCONSTRUCTIE
  - ONGEWAPEND BETONCONSTRUCTIE
  - NIEUWE PARAMENTCONSTRUCTIE
  - ONDERGRONDS METSELWERK
  - NIEUW METSELWERK DRAGEND/NIET DRAGEND
  - LICHTE/ISOLERENDE CONSTRUCTIE DRAGEND/NIET DRAGEND
  - NIEUWE LICHTE CONSTRUCTIE MET REGELWERK
  - ISOLATIE
  - NATUURSTEEN
  - HOUT
  - TEELAARDE
  - DRAINERENDE AANVULLING
  - STEENSLAG AANVULLING
  - ZANDAANVULLING
  - GESTABILISEERDE ZANDAANVULLING
  - VALS PLAFOND
  - WATERDICHE FOLIE
  - DAMPSCHERM
  - RIJOLERING RWA
  - RIJOLERING OWA-GRUIS WATER
  - RIJOLERING OWA-FAECALIEN
  - SCHRIJNWERK
  - REQLITBEGLAZING
  - GLASBETONCONSTRUCTIE
  - BRANDBLUSSER TYPE ABC/CO2 / ROOKMELDER

- LEGENDE BETONNEN KANALEN**
- 0: Collectief afvoerkanal via shorts
  - 1: RAD (regelbare afvoeropening) 250x30
  - 2: RAD (regelbare afvoeropening) 500x30
  - 3: RAD (regelbare afvoeropening) 750x30
  - 4: AD (vaste afvoeropening) 750x30
  - 5: Collectief kanaal voor afvoer droogkast
  - 6: Collectief kanaal voor afvoer droogkast
  - H: Schouw voor haard
  - CLV: Combinatie Luchttoevoer/verbrandingsgasafvoer - collectieve kanalen

-Alle afmetingen zijn door de aannemer te controleren op de werf voor de uitvoering  
 -De plannen van de Iir hebben steeds voorrang wat betreft dimensies, afmetingen... van alle structurele elementen  
 bij niet conformiteit met de architectuurplannen dient steeds het architectenbureau op de hoogte worden gebracht.

**ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN & PARTNERS BVBA**  
 KRUISSTRAAT 368 9600 RONSE  
 TEL 055/206660 FAX 055/206674  
 BTW BE 0467.114.089 RPR OUDENAARDE  
 WEBSITE: www.dem+garny.com  
 email: info@dem-architecten.be

**AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**  
 NIEUWBOUW APPARTEMENTEN  
 SAINT-SAUVEURSTRAAT 63  
 9600 RONSE  
 Afd. 3, Sie D, nr. 810Y

OPDRACHTGEVER Dvr & Meer Mykman Garnetnat 26 9600 RONSE tel: 055/207146 email: w.invest.2012@gnm.com	ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN&PARTNERS BVBA VERTEGENWOORDIGD DOOR ARCHITECT DEMEESTERE BART GETEKEND DOOR
---	--

OPDRACHTGEVER	AANNEMER	VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR	ARCHITECT
---------------	----------	------------------------	-----------

INHOUD PLAN:EERSTE & TWEEDE VERDIEPING  
 WISJELINGEN:...

NIET TE GEBRUIKEN ALS AS BUILT PLANNEN

1/50	30/10/2015	REF. EPBbpd REF. STED.ta1wd	15058
SCHAAL	DATUM		DOSSIERNUMMER

- ⚡ ELEKTRICITEITSPUNT IN TE WERKEN IN VELLINGKANTBLOKKEN
- ⚡ SCHAKELAAR IN TE WERKEN IN BETON
- ⚡ STOPCONTACT IN TE WERKEN IN BETON
- Horizontale opstelling van stopcontacten en schakelaars
- Hoogte alle toestellen voor aan rolstoelgebruikers aangepaste woningen : 90 cm boven vloerplaat, plaatsing 50 cm uit de hoeken
- Hoogte stopcontacten : 30cm / 120cm t.h.v. werkblad
- Hoogte schakelaars : 110cm

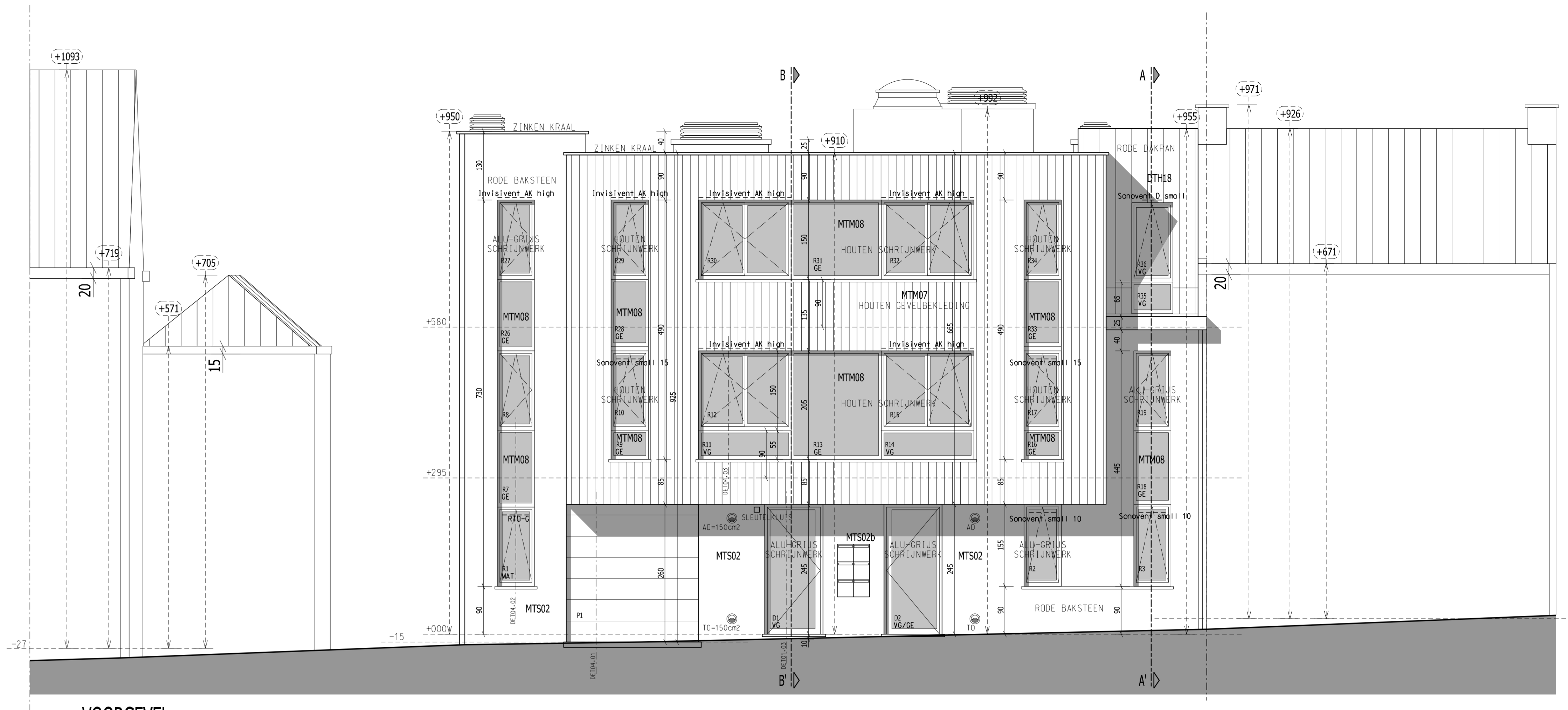
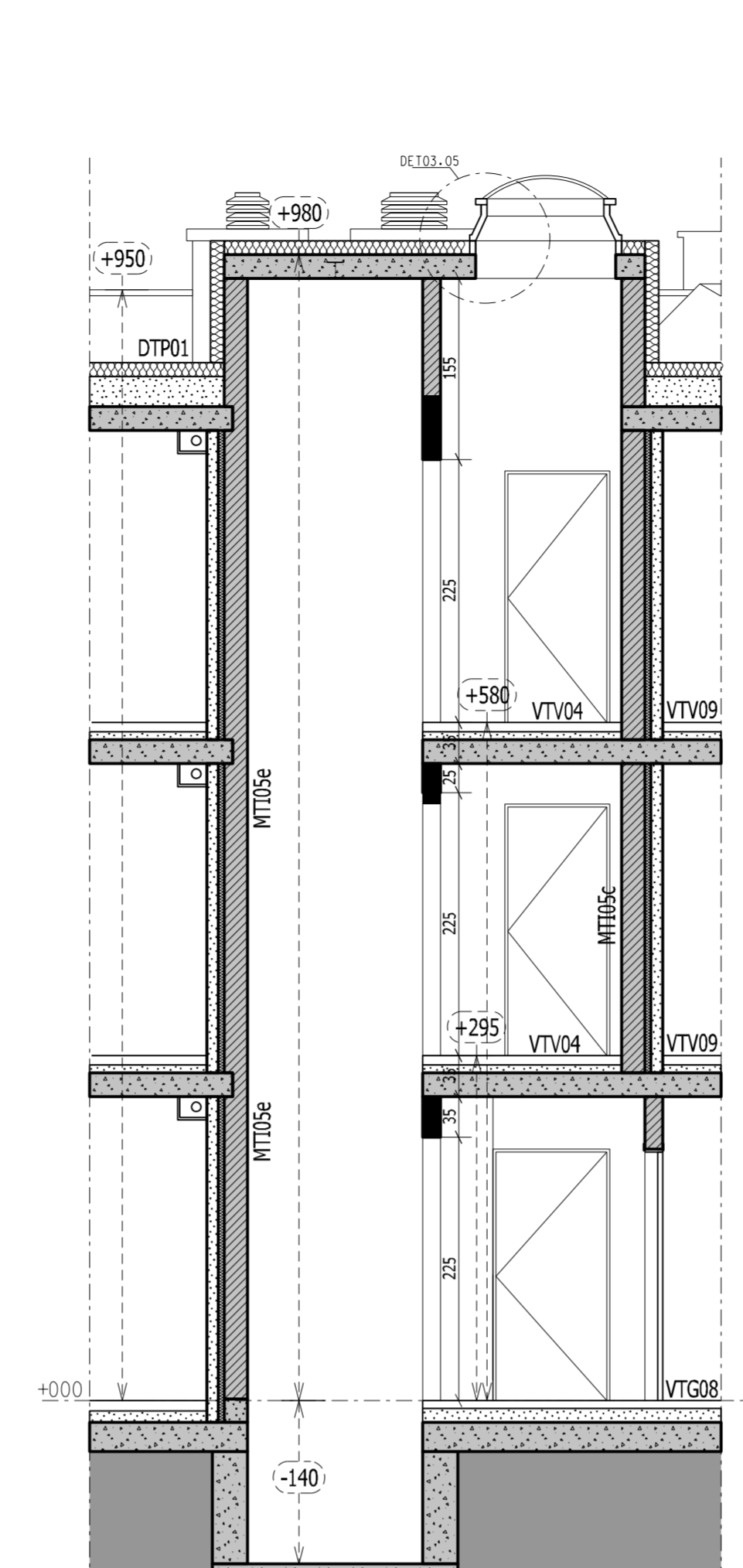
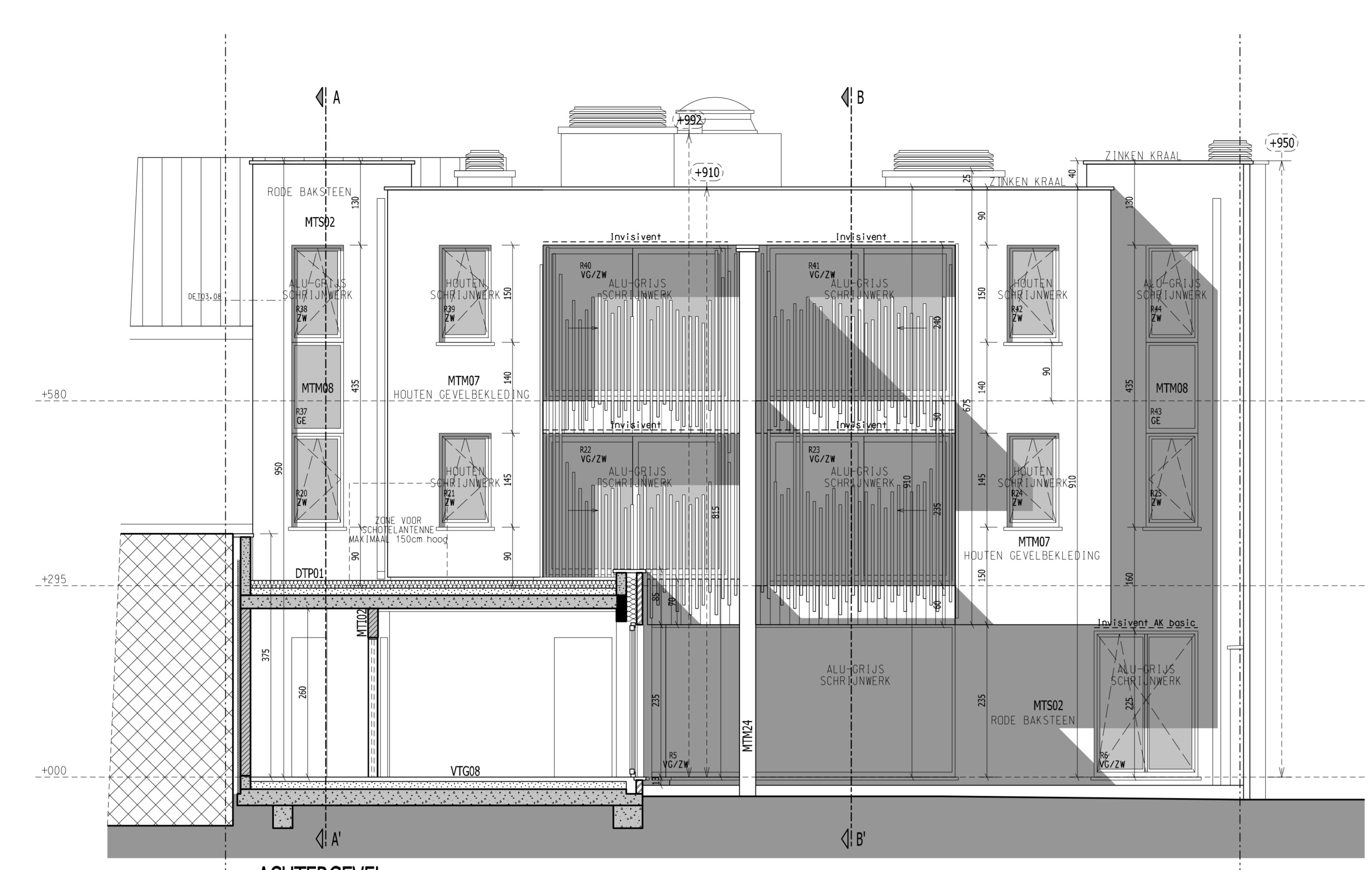
**03/05**

**LEGENDE ARCHITECTUURPLANNEN**

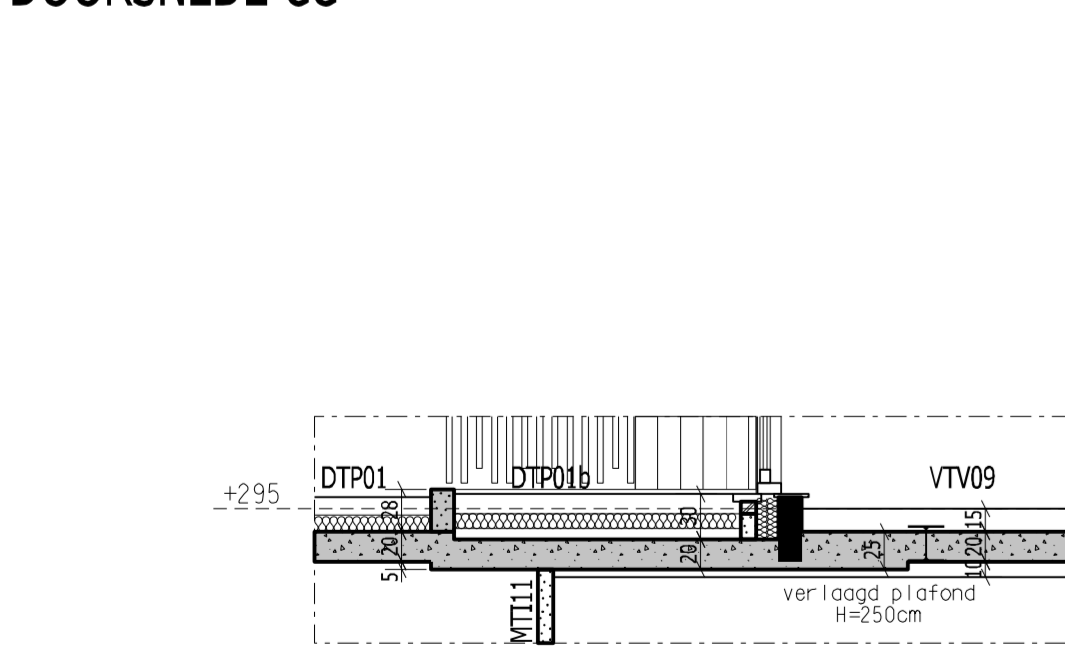
- BESTAANDE CONSTRUCTIE
- TE SLOPEN CONSTRUCTIE
- GEWAPENDE BETONCONSTRUCTIE
- ONGEWAPENDE BETONCONSTRUCTIE
- NIEUWE PARAMETRISE CONSTRUCTIE
- ONDERGRONDS METSELWERK
- NIEUW METSELWERK DRAGEND/NIET DRAGEND
- LICHTE/ISOLERENDE CONSTRUCTIE DRAGEND/NIET DRAGEND
- NIEUWE LICHTE CONSTRUCTIE MET REGENWERK
- ISOLATIE
- NATUURSTEEN
- HOUT
- TEELAARDE
- DRAINERENDE ANVULLING
- STEENSLAG ANVULLING
- ZANDANVULLING
- GESTABILISEERDE ZANDANVULLING
- VALS PLAFOND
- WATERDICHE FOLIE
- DAMPSCHERM
- RIJTLERING RWK
- RIJTLERING DW-GRUIS WATER
- RIJTLERING DW-FAECALIEN
- SCHRIJLWIERK
- REG. ITBEGLAZING
- GLASBETONCONSTRUCTIE
- BRANDBLUSSEUR TYPE ABC/CO2 / ROOKMELDER

**LEGENDE GEVELPLANNEN**

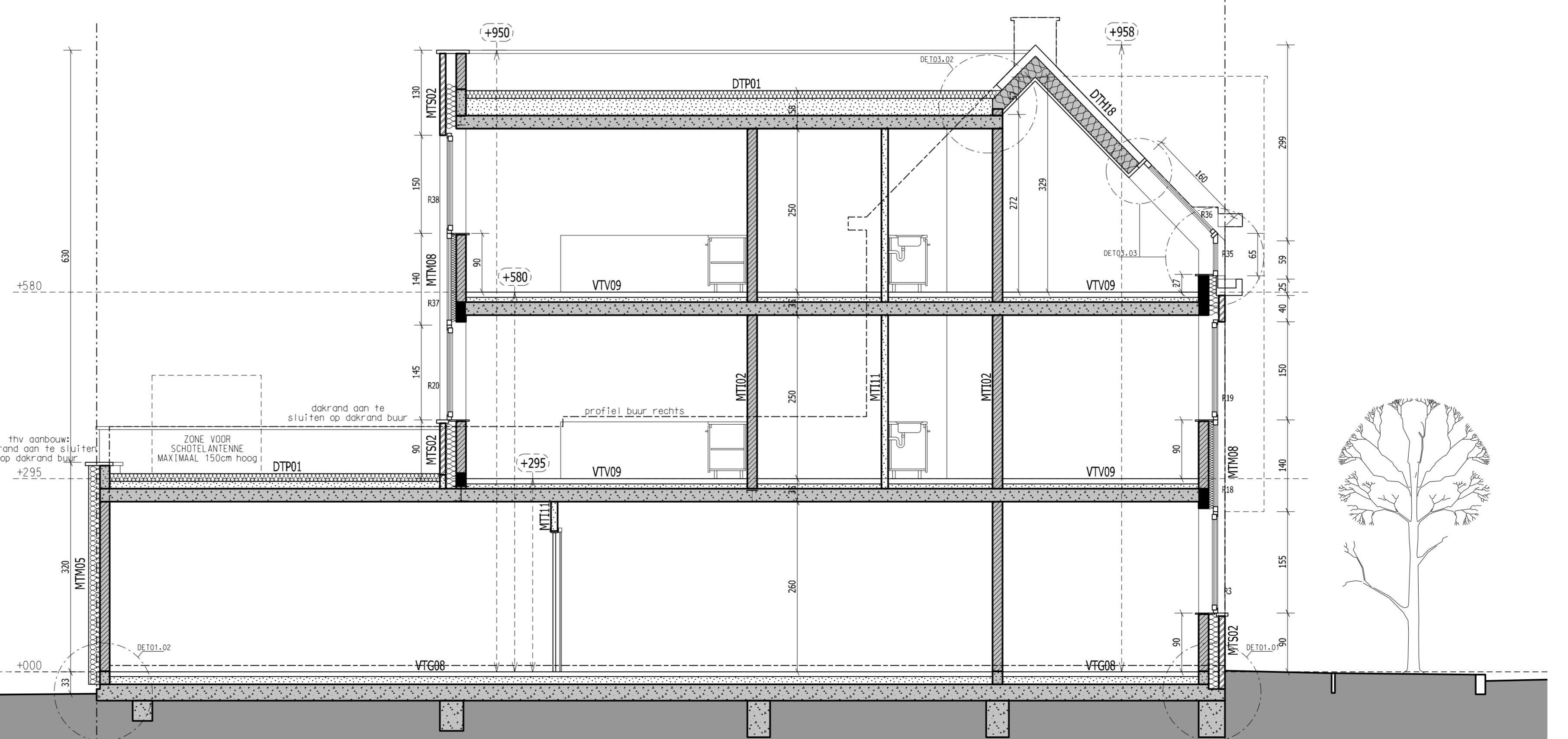
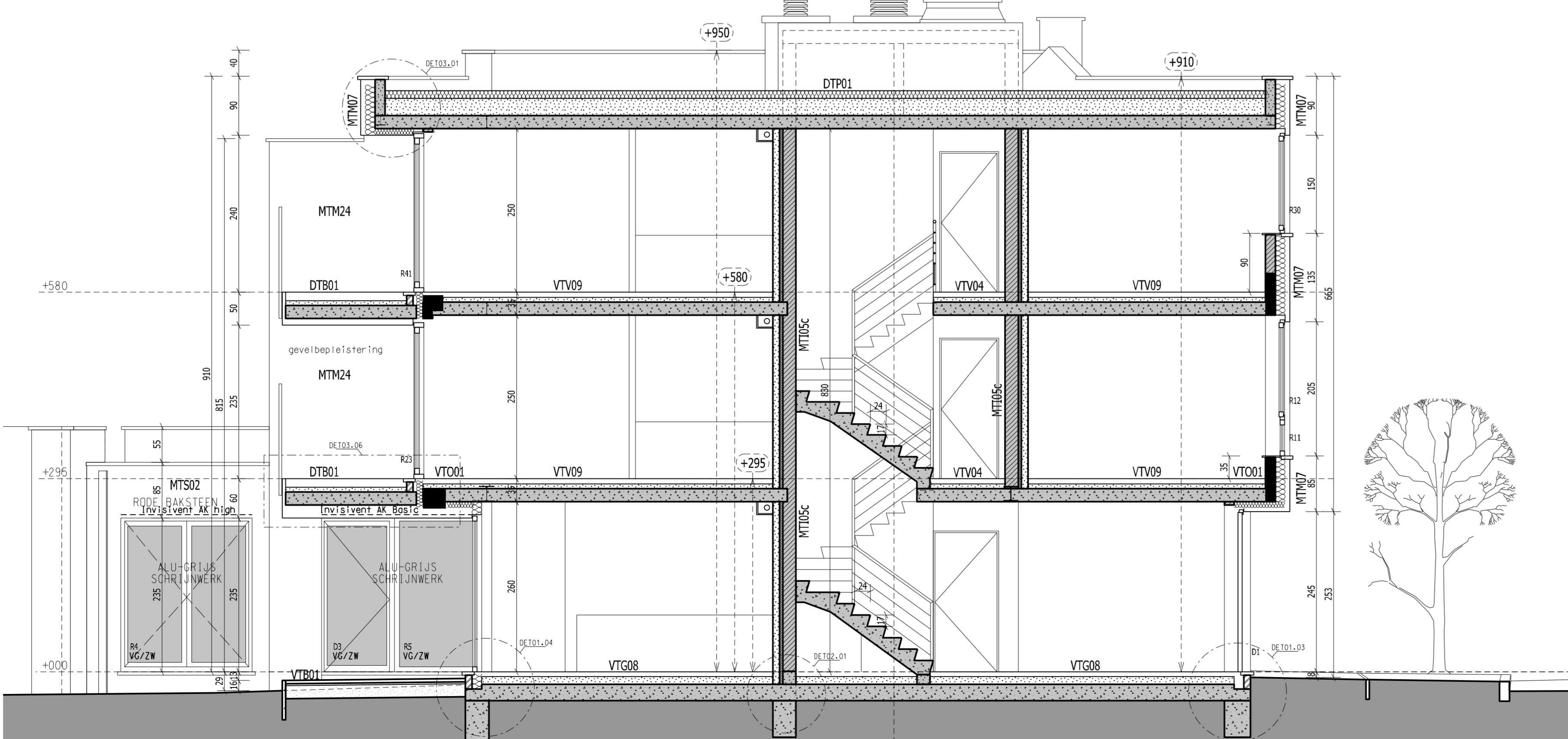
- CODENOMEN RAMPEN**
- VG 1 : VULLIGHEIDSGLAS CFR NBN 523-002
  - ZW : ZONNEREND GLAS
  - AK-NC : NORMAAL AANDEESTISCH COMFORT CFR NBN S 01-400-1
  - AK-VC : VERHOOGD AANDEESTISCH COMFORT CFR NBN S 01-400-1
  - GE : GEMAILLEERD GLAS
  - MT : MAT GLAS
  - FG : FIGUURGLAS
- CODENOMEN VERLICHTINGEN EN ZONNEBEREIKING**
- MAD : MECHANISCHE AFVOEROPENING
  - RTD : REGELEBARE TOEVOEROPENING
  - RAD : REGELEBARE AFVOEROPENING
  - TO : VASTE TOEVOEROPENING
  - AO : VASTE AFVOEROPENING
  - RTD-O : RTD OPBOUW OP RAAMPROFIEL
  - RTD-C : RTD TUSSEN GLAS EN RAAMPROFIEL
  - RTD-S : RTD + SCREEN OPBOUW OP RAAMPROFIEL
  - S : SCREEN OPBOUW OP RAAMPROFIEL
  - DA : OVERDRUKROOSTER VOOR DAMPKAP
  - DR : OVERDRUKROOSTER VOOR OROODKAST
  - MR : MURROOSTER
  - SR : RAMROOSTER OF SCREEN
  - SE : SEVELWAPENING
- ZIE ANDERE DOCUMENTEN VAN HET UITVOERINGSDOSSIER VOOR BIJKOMENDE INFORMATIE (prestatielijst, vb, dpt, etc...)



DOORSNEDE CC'



DOORSNEDE DD'



-Alle afmetingen zijn door de aannemer te controleren op de werf voor de uitvoering  
 -De plannen van de Itr hebben steeds voorrang wat betreft dimensies, wapeningen,.... van alle structurele elementen  
 bij niet conformiteit met de architectuurplannen dient steeds het architectenbureau op de hoogte worden gebracht.

**ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN & PARTNERS BVBA**  
 KRUISSTRAAT 368 9600 RONSE  
 TEL 055/206660 FAX 055/206674  
 BTW BE 0467.114.089 RPR OUDENAARDE  
 website: www.dm-architecten.be  
 email: info@dm-architecten.be

**UITVOERINGSDOSSIER**  
 NIEUWBOUW APPARTEMENTEN  
 SAINT-SAUVEURSTRAAT 63  
 9600 RONSE  
 Afd. 3, Sie D, nr. 810Y

OPDRACHTGEVER Dvr & Mevr Wyckman Germinal 26 9600 RONSE tel: 055/207146 e-mail: w.invest.2012@gmail.com	ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN&PARTNERS BVBA VERTEGENWOORDIGD DOOR ARCHITECT DEMEESTERE BART/ARCHITECT GARMYN DIRK		
OPDRACHTGEVER	AANNEEMER	VELTIGHEIDSCOORDINATOR	ARCHITECT
INHOUD PLAN: VOORGEVEL, ACHTERGEVEL, DOORSNEDES AA', BB', CC', DD' & EE'			
WIJZIGINGEN:...			
<b>04/05</b>			
NIET TE GEBRUIKEN ALS AS BUILT PLANNEN			
1/50	04/03/2014	REF.: EPB45041-G-2013-65 REF. STED.: B/2013/11219	12001
SCHAAL	DATUM	DOSSIERNUMMER	

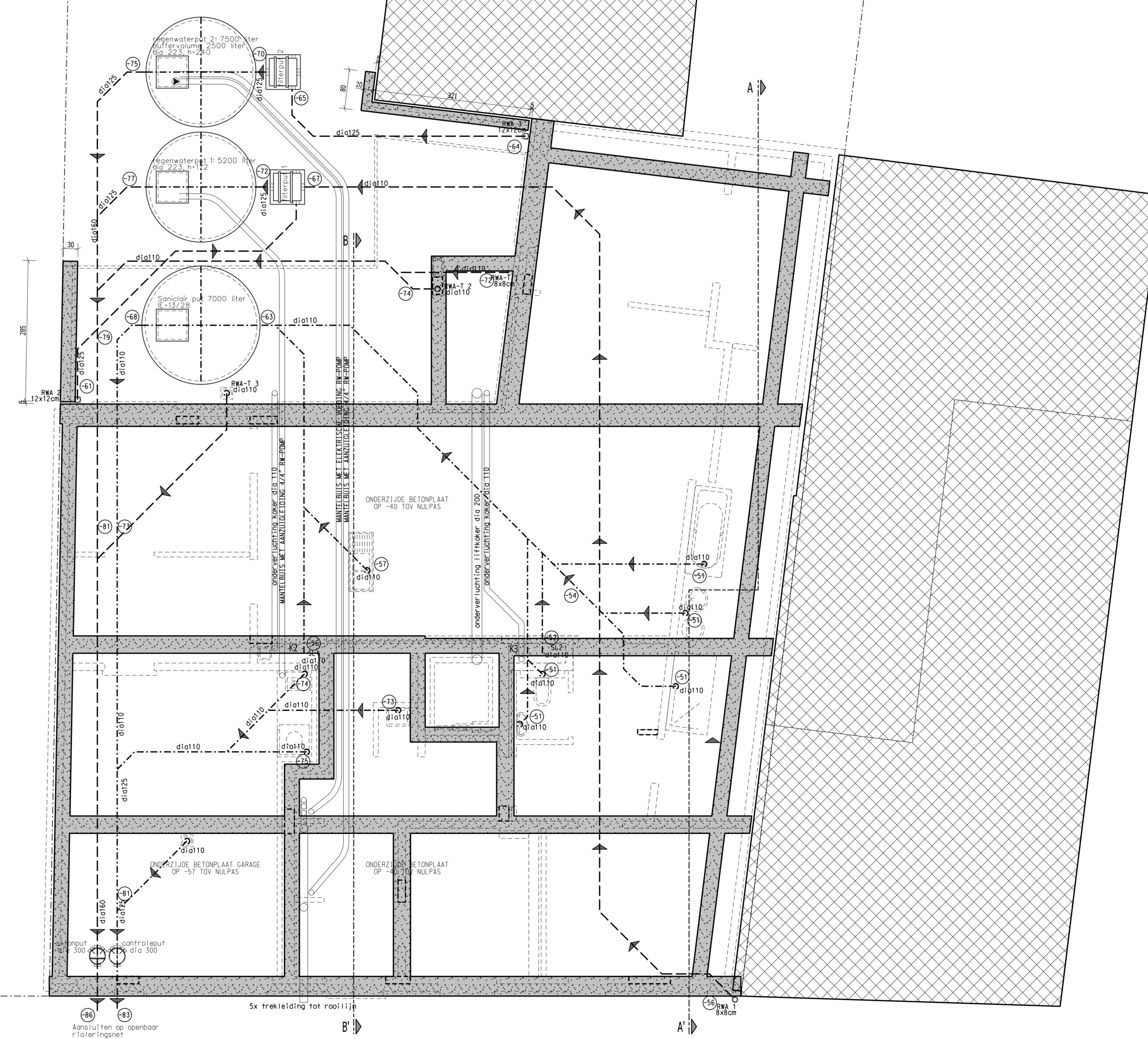
Sie D, 810T

Sie D, 808M



GELIJKVLOERS  
Mol: 189-18 m<sup>2</sup>

- LEGENDE ARCHITECTUURPLANNEN**
- BESTAANDE CONSTRUCTIE
  - TE SLOPEN CONSTRUCTIE
  - GEWAPENDE BETONCONSTRUCTIE
  - NIJEUW PARAMENTCONSTRUCTIE
  - ONDERGRONDS METSELMERK
  - NIJEUW METSELMERK DRAGEND/NIET DRAGEND
  - LICHTE/ISOLERENDE CONSTRUCTIE DRAGEND/NIET DRAGEND
  - NIJEUW LICHTE CONSTRUCTIE MET REGENWERK
  - ISOLATIE
  - NATUURSTEEN
  - HOUT
  - TEELAARDE
  - DRAINERENDE AANVULLING
  - STEENSLAG AANVULLING
  - ZANDAANVULLING
  - GESTABILISEERDE ZANDAANVULLING
  - VALS PLAFOND
  - WATERDICHE FOLIE
  - DAMPSCHEM
  - RIOLERING RWA
  - RIOLERING DWA-GRIJS WATER
  - RIOLERING DWA-FAECAL IEN
  - SCHRIJNWERK
  - REGULIEBEGLAZING
  - GLASBETONCONSTRUCTIE
  - BRANDBLUSSEUR TYPE ABC/CO2 / ROOKMELDER



FUNDERINGS- & RIOLERINGSPLAN  
AN 21: 19/11/2014 OP BASIS VAN DE FUNDAMENTALE VOORSTELLEN VAN 11/11/2013  
BOVENAANT BUIJS OP MAX. 50CM ONDER MAXIMALE D.F.C. GEMIDDELD IN HET VERTICAAL  
DWA: min. 170mm  
RWA: min. 0,57m  
PEL ONDERAANT BUIJS

-Alle afmetingen zijn door de aannemer te controleren op de werf voor de uitvoering  
-De plannen van de Itr hebben steeds voorrang wat betreft dimensies, wapeningen... van alle structurele elementen bij niet conformiteit met de architectuurplannen dient steeds het architectenbureau op de hoogte worden gebracht.

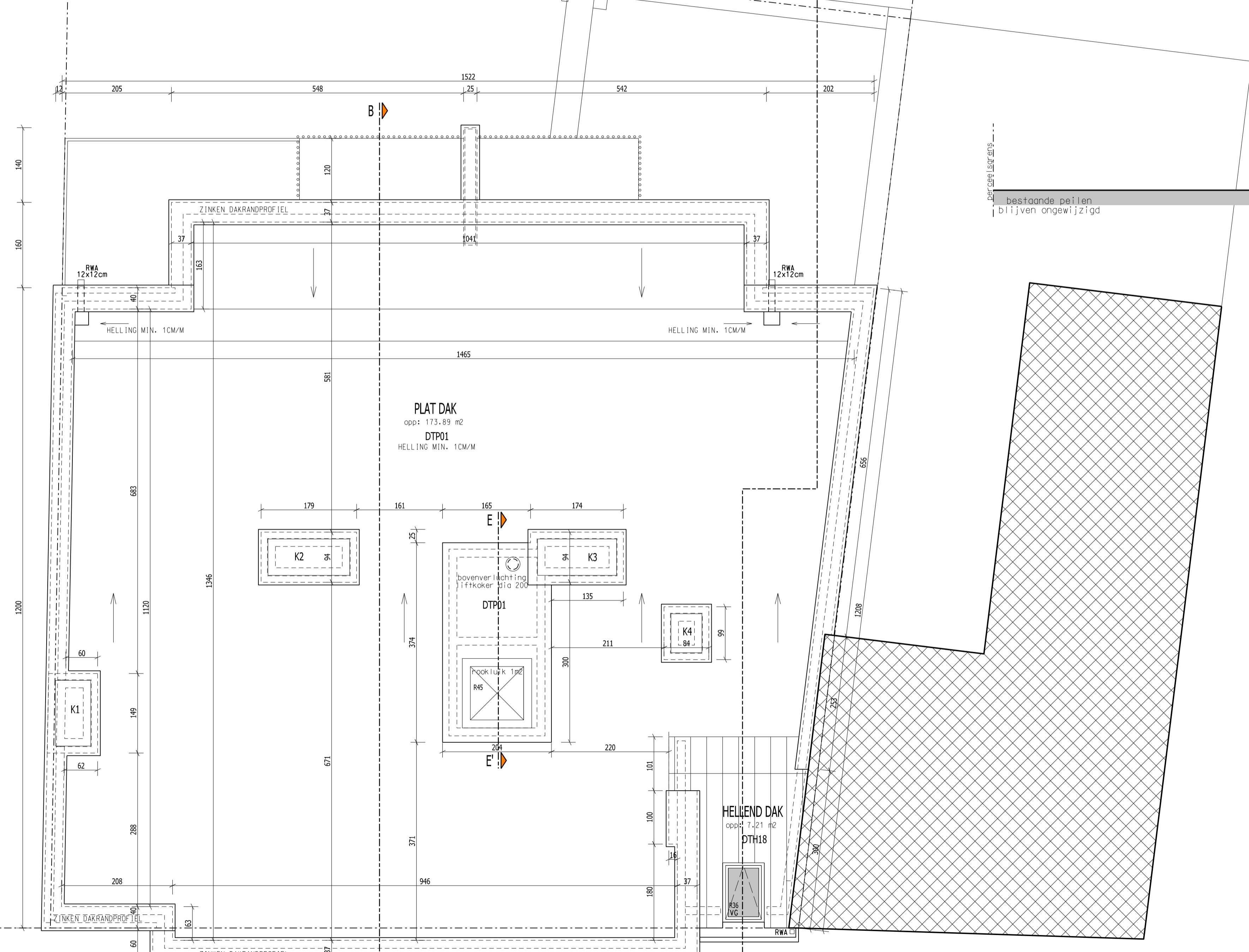
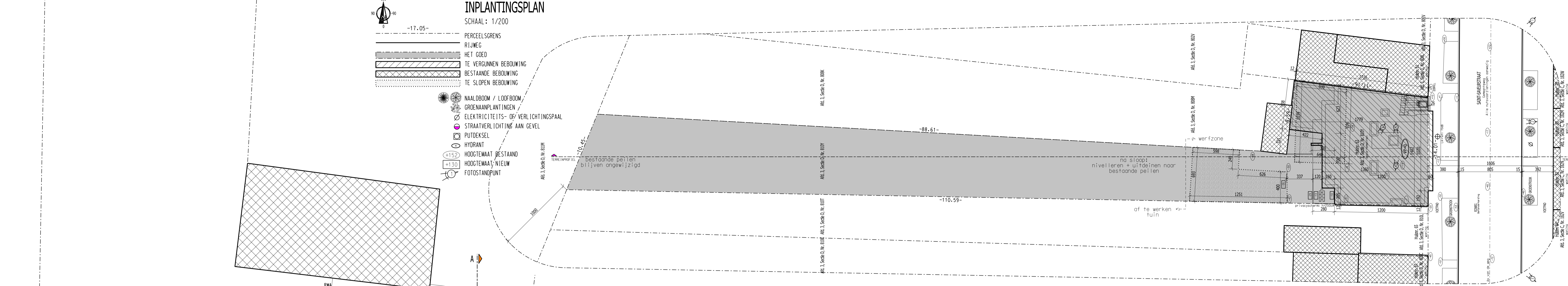
**ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN & PARTNERS BVBA**  
KRUISSTRAAT 368 9600 RONSE  
TEL 055/206660 FAX 055/206674  
BTW BE 0467.114.089 RPR OUDENAARDE  
web: ita www.dm-architecten.be  
email: info@dm-architecten.be

**UITVOERINGSDOSSIER**  
NIEUWBOUW APPARTEMENTEN  
SAINT-SAUVEURSTRAAT 63  
9600 RONSE  
Afd. 3, Sie D, nr. 810Y

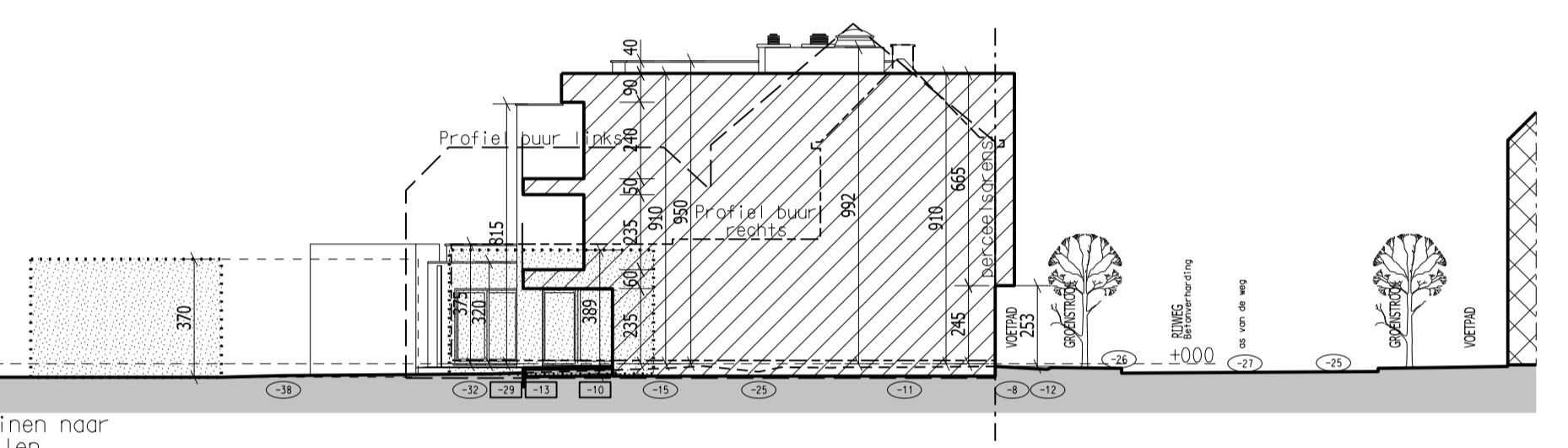
OPDRACHTGEVER Dhr & Mevr. Wyckman Germinal 26 9600 RONSE Tel: 055/207146 e-mail: w.invest.2012@gmail.com	ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN&PARTNERS BVBA VERTEGENWOORDIGER DOOR ARCHITECT DEMEESTERE BART/ARCHITECT GARMYN DIRK		
OPDRACHTGEVER	AANNEEMER	VELDIGHEIDSCOÖRDINATOR	ARCHITECT
INHOUD PLAN: FUNDERINGS- & RIOLERINGSPLAN, GELIJKVLOERS			
WIJZIGINGEN:...			
NIET TE GEBRUIKEN ALS AS BUILT PLANNEN			
1/50	04/03/2014	REF.: EPB45041-G-2013-65 REF. STD.: B/2013/11219	12001
SCHAAL	DATUM	DOSSIERNUMMER	

02/05

- INPLANTINGSPLAN**  
SCHAAL: 1/200
- PERCEELSGRENS
  - RIJWEG
  - HET GOED
  - TE VERGUNNEN BEBOUWING
  - BESTAANDE BEBOUWING
  - TE SLOPEN BEBOUWING
  - NAALDBOOM / LOOFBOOM
  - GROENAANPLANTINGEN
  - ELEKTRICITEITS- OF VERLICHTINGSPAAL
  - STRAATVERLICHTING AAN GEVEL
  - PUTDEKSEL
  - HYDRANT
  - HOOGTEMAAT BESTAAND
  - HOOGTEMAAT NIEUW
  - FOTOSTANDPUNT



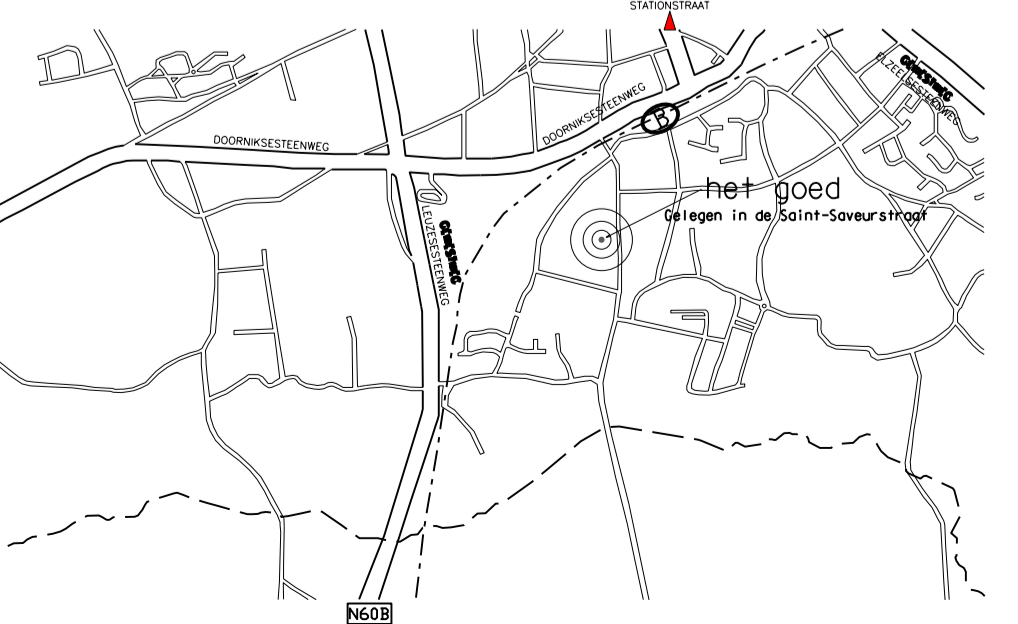
**TERREINPROFIEL**  
SCHAAL: 1/200



**OMGEVINGSPLAN**  
SCHAAL: 1/1.000

- PERCEELSGRENS
- RIJWEG
- HET GOED
- TE VERGUNNEN BEBOUWING
- BESTAANDE BEBOUWING
- TE SLOPEN BEBOUWING

**LIGGINGSPLAN**  
SCHAAL: 1/20.000



**DAKPLAN**

TOTALE HORIZONTALE DAKOPPERVLAKTE: 236,50m<sup>2</sup>  
TOTALE OVERIGE VERHARDE OPPERVLAKTE: 8,50m<sup>2</sup>

-Alle afmetingen zijn door de aannemer te controleren op de werf voor de uitvoering.  
-De plannen van de Iir hebben steeds voorrang wat betreft dimensies, wapeningen, ... van alle structurele elementen bij niet conformiteit met de architectuurplannen dient steeds het architectenbureau op de hoogte worden gebracht.

**ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN & PARTNERS BVBA**  
KRUISSTRAAT 368 9600 RONSE  
TEL 055/206660 FAX 055/206674  
BTW BE 0467.114.089 RPR OUDENAARDE  
website www.pm-architecten.be  
e-mail: info@pm-architecten.be

**UITVOERINGSDOSSIER**  
NIEUWBOUW APPARTEMENTEN  
SAINT-SAUVEURSTRAAT 63  
9600 RONSE  
Afd. 3, Sie D, nr. 810Y

OPDRACHTGEVER: Dhr. & Mevr. Wyckman, Germinhal 26, 9600 RONSE, tel: 055/207146, e-mail: w.invest.2012@gmail.com  
ARCHITECTEN DEMEESTERE+GARMYN&PARTNERS BVBA, VERTEGENWOORDIGD DOOR ARCHITECT DEMEESTERE BART/ARCHITECT GARMYN D'IRK

OPDRACHTGEVER	AANNEMER	VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR	ARCHITECT
---------------	----------	------------------------	-----------

INHOUD PLAN: LIGGINGSPLAN, OMGEVINGSPLAN, INPLANTINGSPLAN, TERREINPROFIEL & DAKPLAN  
WIJZIGINGEN: ...

NIET TE GEBRUIKEN ALS AS BUILT PLANNEN			
1/50	14/02/2014	REF.: EPB45041-G-2013-65 REF.: STD.-18/2013/11219	12001
SCHAAL	DATUM		DOSSIERNUMMER

01/05